

E. DOKLADOVÁ ČÁST

HAVARIJNÍ ODSTRANĚNÍ STATICKÝCH PORUCH V 1.NP BD NA UL FR. FORMANA 32/280, 34 281, OSTRAVA - DUBINA

**Dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění
stavby
(DSP+DPS)**

Stavebník:	městský obvod Ostrava-JIH Horní 3 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Zpracovatel:	MARPO s.r.o. , 28.října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Vedoucí projektant:	Ing.Radan Sležka
Vypracoval:	Bc. Tomáš Grygar

Seznam vyjádření:

Magistrát města Ostravy – Koordinované závazné stanovisko č. KS 1032/2024

1. Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu
2. Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a památkové péče
3. Magistrát města Ostravy, odbor dopravy
4. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí
5. Poda, a.s.

Závazné stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků byly zpracovány do čistopisu dokumentace.

Poznámka

Stanoviska dotčených orgánů státní správy musí být pro investora a dodavatele závazná a jsou nedílnou součástí projektové dokumentace. Před zahájením stavby je dodavatel povinen požádat správce sítí, které se nacházejí v zájmové oblasti, o vytýčení těchto sítí. V případě, že některému vyjádření uplyne platnost, musí investor požádat o vydání nového vyjádření.

ZÁVĚRY DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY , ORGANIZACÍ A INSTITUCÍ:

Magistrát města Ostravy – Koordinované závazné stanovisko č. KS 592/2023

Č.j.: SMO/272962/23/ÚPaSŘ/Kol, Sp.zn.: S-SMO/224741/23/ÚPaSŘ/7, ze dne

1. Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu

Č.j.: SMO/363913/24/ÚPaSŘ/Doč, Sp.zn.: S-SMO/325108/24/ÚPaSŘ/2, ze dne 17.06.2024

Ke stavebnímu řízení nevydává závazné stanovisko.

2. Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a památkové péče

Č.j.: SMO/339588/24/ÚPaSŘ/Tich, Sp.zn.: S-SMO/325109/24/ÚPaSŘ/2, ze dne 5.06.2024

Předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území.

3. Magistrát města Ostravy, odbor dopravy

Č.j.: SMO/330753/24/OD/pro, Sp.zn.: S-SMO/325112/24/OD/2, ze dne 03.06.2024

Ke stavebnímu řízení nevydává závazné stanovisko.

4. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí

Č.j.: SMO/353236/24/OŽP/FA, Sp.zn.: S-SMO/325110/24/OŽP/2, ze dne 12.06.2024

Ke stavebnímu řízení vydává kladné závazné stanovisko.

5. Poda, a.s.

č. žádosti: TaV/1393/2024/Vo, ze dne 31.10.2024

Při realizaci Vaší stavby v této lokalitě nedojde k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů PODA a.s. V bytových domech na ul. Fr. Formana 32/280, 34/281, se nachází vnitřní rozvody společnosti PODA a.s. Manipulace s tímto zařízením bude prováděna pracovníkem společnosti PODA a.s. Před zahájením Vaší stavby nás kontaktujte s předstihem.

V Ostravě dne 10/2024

vypracoval: Bc. Tomáš Grygar

Vaše značka: Marpo s.r.o.
Ze dne: 29.05.2024
Č. j.: SMO/365845/24/ÚPaSŘ/Dvor
Sp. zn.: S-SMO/321172/24/ÚPaSŘ/7 28. října 201/66
709 00 Ostrava
Vyřizuje: Ing. Eduard Dvorský
Telefon: 599 442 476
E-mail: eduard.dvorsky@ostrava.cz

Datum: 17.6.2024

KS 1032/2024

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 29.5.2024 adresátem (zastupujícím na základě plné moci Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava - Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Jih)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci "**Havarijní odstranění statických poruch v 1.NP BD na ul. Fr. Formana 32/280, 34/281, Ostrava-Dubina, pozemky parc. č. 110/92, 110/91, k.ú. Dubina u Ostravy**", doložené projektovou dokumentací pro stavební povolení, zpracovanou Ing. Radanem Sležkou, v 04/2024, č. zakázky 3999:

- 1. Odboru ochrany životního prostředí** ze dne 12.6.2024
- vyjádření dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Eduard Dvorský
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování - koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/324886/24/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne:

Č. j.: SMO/330753/24/OD/pro

Sp. zn.: S-SMO/325112/24/OD/2

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního
řádu

oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Ing. Tomáš Procházka

Telefon: 599 442 390

E-mail: tomas.prochazka@ostrava.cz

Datum: 3.6.2024

KS 1032/2024

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Tomáš Procházka
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/324886/24/ÚPaSŘ/Oti
Ze dne:
Č. j.: SMO/339588/24/ÚPaSŘ/Tich
Sp. zn.: S-SMO/325109/24/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního
řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková
Telefon: 599 442 039
E-mail: iveta.tichankova@ostrava.cz

Datum: 5.6.2024

KS 1032/2024

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Vaše značka: SMO/324886/24/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne: 29.05.2024

Č. j.: SMO/353236/24/OŽP/FA

Sp. zn.: S-SMO/325110/24/OŽP/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Hana Fialová

Telefon: 599 442 413

E-mail: hana.fialova@ostrava.cz

Datum: 12.6.2024

KS 1032/2024

Havarijní odstranění statických poruch v 1. NP BD na ul. Fr. Formánka 32/280, 34/281, Ostrava-Dubina

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 110/92 a 110/91 v k. ú. Dubina u Ostravy, pro stavební řízení. Předmětem předložené dokumentace je statické zesílení skrytého stropního průvlaku. Stavební úpravy stávajících objektů budou probíhat uvnitř objektů v 1. NP a 1. PP a nedotknou se vzhledu objektů, nebudou mít vliv na fasádu ani střechu objektu.

S ohledem na umístění a charakter stavby (stavební úpravy bez zásahu do vnější obálky budovy), MMO OOŽP konstatuje, že zájmy, chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v kompetenci MMO OOŽP nemohou být výše uvedenou stavbou dotčeny.

Realizací stavby rovněž nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán příslušný podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), na základě ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) dává

kladné vyjádření.

Odůvodnění:

Jedná se o statické zesílení stropního průvlastku, vybourání přiček a dozdění a s tím související stavební úpravy. V dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

Upozornění:

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

Ing. Gabriela Babincová
vedoucí oddělení
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/324886/24/ÚPaSŘ/Oti
Ze dne:
Č. j.: SMO/363913/24/ÚPaSŘ/Doč
Sp. zn.: S-SMO/325108/24/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního
řádu
oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Ing. arch. Petr Dočekal
Telefon: 599 442 275
E-mail: petr.docekal@ostrava.cz

Datum: 17.6.2024

KS 1032/2024

**„Havarijní odstranění statických poruch v 1.NP BD na ul. Fr. Formana 32/280, 34/281, Ostrava-Dubina“,
na pozemcích parc. č. 110/92 a 110/91 v k. ú. Dubina u Ostravy, dokumentace pro stavební povolení.**

Na výše uvedené řízení se vztahuje ust. § 96b odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a § 334 a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, tudíž k němu Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako úřad územního plánování, stanovisko nevydává.

Ing. arch. Petr Dočekal
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Naše značka: TaV/1393/2024/Vo

E-mail: volna@poda.cz

Vyřizuje: Volná Lenka

Tel.: 592 752 060, 592 752 044

V Ostravě dne: 31. 10. 2024

MARPO, s.r.o.
28. října 201
709 00 Ostrava

Věc: ***Vyjádření k projektové dokumentaci (ke stavbě) z hlediska existence telekomunikační optické sítě a zařízení ve vlastnictví nebo správě společnosti P0DA a.s.***

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení, provedení stavby

Stavba: ***„HAVARIJNÍ ODSTRANĚNÍ STATICKÝCH PORUCH V 1.NP BD NA UL FR. FORMANA 32/280, 34/281, OSTRAVA – DUBINA“***

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Ostrava – Dubina, ul. Fr. Formana 32/280, 34/281), se **nachází podzemní** telekomunikační sítě a zařízení **P0DA a.s.** Při realizaci Vaší stavby v této lokalitě **nedojde** k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů **P0DA a.s.**

Telekomunikační zařízení nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.

Případné mobilní oplocení (lešení) nebude v místě vedení P0DA (v jeho ochranném pásmu – OP) kotveno do země. V místě oplocení (lešení) bude vedení (i v OP) zabezpečeno např. 1m pláty, panely apod.

V bytových domech na ul. Fr. Formana 32/280, 34/281, se **nachází** vnitřní rozvody společnosti **P0DA a.s.** Manipulace s tímto zařízením bude prováděna pracovníkem společnosti **P0DA a.s.** **Před zahájením Vaší stavby nás kontaktujte s předstihem.**

Trasa podzemního telekomunikačního vedení **P0DA a.s.** je zakreslena v předloženém výkrese „Katastrální situace – telekomunikační sítě P0DA a.s., číslo výkresu C.2.2“.

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Ostrava – Dubina, ul. Fr. Formana 32/280, 34/281), se **nenachází** telekomunikační sítě ani zařízení **VŠB-TU Ostrava**. Při realizaci Vaší stavby v této lokalitě **nedojde** k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů **VŠB-TU Ostrava**. Proti provedení Vaší stavby nemáme námitek.

Vyjádření o existenci a poloze podzemní optické sítě **VŠB-TU Ostrava** vydává naše společnost na základě „Smlouvy o dílo na provádění servisní údržby Univerzitní optické sítě VŠB-TUO“.

Platnost vyjádření je 1 rok od jeho vydání

S pozdravem

za P0DA a.s. 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava
Jan Mrva IČ: 25816179, DIČ: CZ25816179
28. října 102/1168 P0DA a.s. tel.: 730 430 430
702 00 Ostrava

P0DA